



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1155**

22 Δεκεμβρίου 1995

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 40101

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Τροίας και Οδυσσέως αρ. 5.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 23.9.93 (αρ. πρωτ. 35254/93) από 15.11.1993 (αρ. πρωτ. 37008, 37009, 37010) και από 31.10.95 (αρ. πρωτ. 40101) των Δημητρίου, Κων/νου και Μαρίας Κατσιαβριά.

4. Την από 7.12.1993 (αρ. πρωτ. 37886) της Αφροδίτης Ο. Κολοκοτρώνη δια της πληρεξουσίου της Α. Σιάκουλη βάσει του 2034/93 πληρεξουσίου.

5. Την από 27.10.93 (αριθμ. πρωτ. 36386) αίτηση των Θεοδώρου και Μαργαρίτας Παπαγιαννοπούλου δια της πληρεξουσίου των Α. Σιάκουλη βάσει του 1944/93 πληρεξουσίου.

6. Την από 31.10.1995 (αρ. πρωτ. 40102) αίτηση του Δημητρίου Κατσιαβριά πληρεξουσίου των Θ. και Μ. Παπαγιαννοπούλου και Α. Κολοκοτρώνη σύμφωνα με τα 2210/94 και 2211/94 αντίστοιχα πληρεξούσια της συμβολαιογράφου Αθηνών Σ. Σίμου - Ταμπούρη.

7. Την 542/9.11.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση α) μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 23.12.1991/30.1.1992 Π. Δ/γμα (Δ 77) από το βαρυνόμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Βεΐκου αρ. 33, σε ωφελούμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Τροίας και Οδυσσέως αριθ. 5.

β) Μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 27.5.1992/22.7.1992 Π. Δ/γμα (Δ 739) από το βαρυνόμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Ηπείρου αρ. 41, σε ωφελούμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Τροίας και Οδυσσέως αρ. 5.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία των βαρυνομένων ακινήτων, που βρίσκονται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών είναι τα εξής:

α) Για το βαρυνόμενο ακίνητο που αναφέρεται στην προηγουμένη παράγραφο 1 με στοιχεία α:

1. Θέση ακινήτου: οδός Βεΐκου αρ. 33, Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στο οποίο υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

2. Επιφάνεια ακινήτου: 183,42 τ.μ.

3. Συντελεστής δόμησης: 3,60

4. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%

5. Αξία ανά τ.μ. γης: 108.108,00 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητας 1,60 σύμφωνα με διατάξεις εδαφίου α της παρ. 7, του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995.

6. Για το βαρυνόμενο ακίνητο έχει εκδοθεί ο 6071/22.10.1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 45,79 τ.μ. από ορόφους υπέρ των Θεοδώρου Παπαγιαννοπούλου και Μαργαρίτας Παπαγιαννοπούλου κυρίων του βαρυνομένου ακινήτου.

β) Για το βαρυνόμενο ακίνητο που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο 1 με στοιχεία β:

1. Θέση ακινήτου: οδός Ηπείρου αρ. 41, Δήμος Αθηναίων (Ν. Αττικής) στο οποίο υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

2. Επιφάνεια ακινήτου: 364,80 τ.μ.

3. Συντελεστής δόμησης: 4,20

4. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%

5. Αξία ανά τ.μ. γης: 172.725,00 δρχ. και συντελεστή εμπορικότητας 2,00 σύμφωνα με διατάξεις εδαφίου α της παρ. 7, του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995.

6. Για το βαρυνόμενο ακίνητο έχει εκδοθεί ο 6300/7.12.1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς

συντελεστή δόμησης για 361,40 τ.μ. από ορόφους υπέρ της Αφροδίτης Κολοκοτρώνη κυρίας του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο 7730/9.10.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: επί των οδών Τροίας και Οδυσσέως αρ. 5, Δήμος Βριλησσίων (Ν. Αττικής) όπως αυτό φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΝΛΚΙΑ) στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την ...../1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση. Στο ακίνητο αυτό έχουν κατασκευαστεί δύο 4-όροφες οικοδομές επί PILOTIS σύμφωνα με τις 344/93 και 738/93 οικοδομικές άδειες.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 2.391,16 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,0

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 40%

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 15,00 μ. (ειδικό διάταγμα).

στ) Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 2391,16 × 1,00 = 2.391,16 τ.μ. υφιστάμενη σύμφωνα με τις 344/93 και 738/93 οικ. άδειες: 2.389,40 τ.μ.

ζ) Απόσταση (Δ): 4.50 μ. για ύψος 15,00 μ. υφιστάμενη 4,50 μ.

η) Χρήση: Αμιγής κατοικία.

θ) Αξία ανά τ.μ. γης 36.000,00 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητας 1,00 σύμφωνα με διατάξεις εδαφίου α της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995.

ι) Για το ωφελούμενο αυτό ακίνητο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από τις 30.5.1994 και συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του Ν. 2300/1995 σύμφωνα με το 7730/9.10.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

ια. Το ωφελούμενο ακίνητο φέρεται ως ιδιοκτησία των Δημητρίου Κατσιαβριά του Κων/νου, Κων/νου Κατσιαβριά του Δημητρίου και Μαρίας Κατσιαβριά του Δημητρίου σύμφωνα με τη 16852/8.3.1993 σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Αθηνών Δήμητρας Λουκά Ιωάννου.

4. Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 141,54 τ.μ. θα κατασκευασθεί τρίτο ανεξάρτητο διόροφο κτίριο (μεζονέτα) στο ακίνητο.

Από τα 141,54 τ.μ. τα 38,56 τ.μ. κατασκευάζονται από τα διατιθέμενα 45,79 τ.μ. ορόφων από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1α βαρυνόμενο ακίνητο και τα υπόλοιπα 102,98 τ.μ. κατασκευάζονται από τα 94,01 τ.μ. ορόφων από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1β βαρυνόμενο ακίνητο.

5. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: επί των οδών Τροίας και Οδυσσέως αρ. 5, Δήμος Βριλησσίων.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 2.391,16 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,059

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 34.24%

ε) Μέγιστο πραγματοποιούμενο ύψος μονοκατοικίας: 8,90 μ.

στ) Συνολική δομήσιμη επιφάνεια: 2.532,70 τ.μ. εκ των οποίων 2.389,40 βάσει αδείας, 1,76 υπόλοιπο Σ.Δ. περιοχής και 141,54 από Μ.Σ.Δ.

ζ) Τηρούμενη απόφαση (Δ): 4,50 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Θέσει στάθμευσης: Απαιτούνται δύο θέσεις εκ των οποίων η μία εξασφαλίζεται στο υπόγειο και η άλλη στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου.

ι) Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την ...../1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6. Πριν την χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α. Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μερίδων των βαρυνομένων και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας κεντρικής υπηρεσίας ότι ακυρώθηκαν οι ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, 6071/22.10.1993 και 6300/7.12.1993.

β. Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για τον Δήμο Βριλησσίων σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ. Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση είναι εντός των ορίων του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων.

Άρθρο 2

α) Ο 6071/22.10.1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακυρώνεται ολικώς.

2) Ο 6300/7.12.1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακυρώνεται μερικώς για το τμήμα των 94,01 τ.μ. από ορόφους.

3) Εγκρίνεται για το υπόλοιπο τμήμα των 267,39 τ.μ. από ορόφους που δεν χρησιμοποιήθηκε από τον τίτλο 6300/7.12.1993 η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα της δικαιούχου Αφροδίτης Ο. Κολοκοτρώνη.

Άρθρο 3

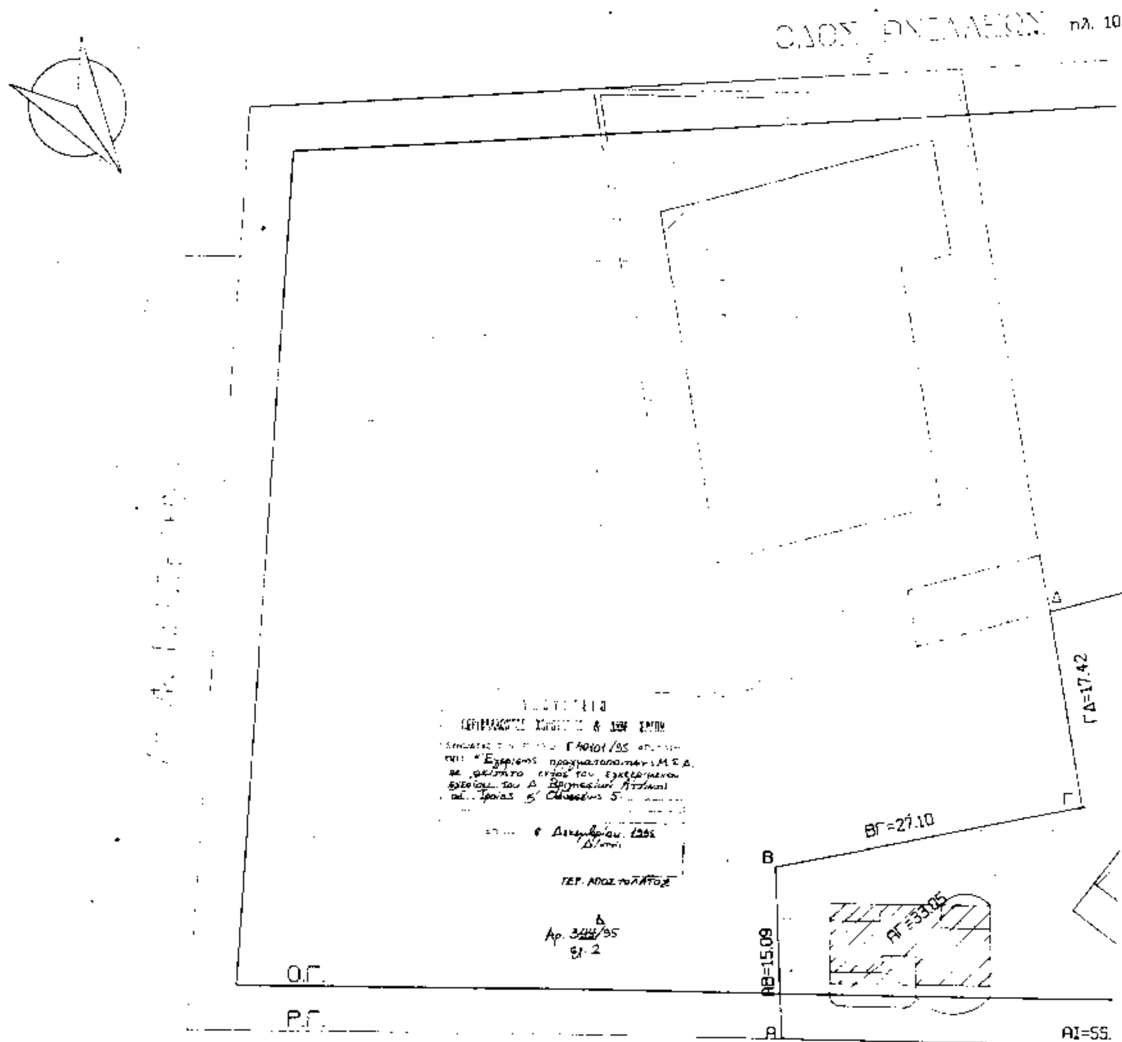
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


πλ. 10
ΓΔ=17.42
ΒΓ=27.10
ΑΓ=33.05
ΑΒ=15.09
ΑΙ=55.
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Α
Β
Γ
Δ
Αρ. 3/95

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ο.Τ. 74

Ο.Γ.

Ρ.Γ.

ΔΕ=30.76

ΓΕ=36.322

ΕΚ=25.471

ΚΖ=28.838

ΖΛ=27.634

ΝΛ=26.05

ΝΜ=47.05

ΖΞ=0.19

ΞΝ=10.34

ΚΓ=31.122

ΚΗ=12.58

ΗΛ=8.87

ΜΛ=21.00

ΓΙ=36.332

ΙΘ=13.88

ΘΜ=7.57

πλ. 10.00μ.

πλ. 10.00μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ... ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1992

ΔΗΛΩΣΗ

τοπογράφων ... δηλώνω ότι τα απεικονιζόμενα ...

τοπογρ. δασυτορουλος & συνεργατες

μεσογειων 251 ... αθηνα, τηλ. 6476925

ΕΡΓΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΖΟΝΕΤΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

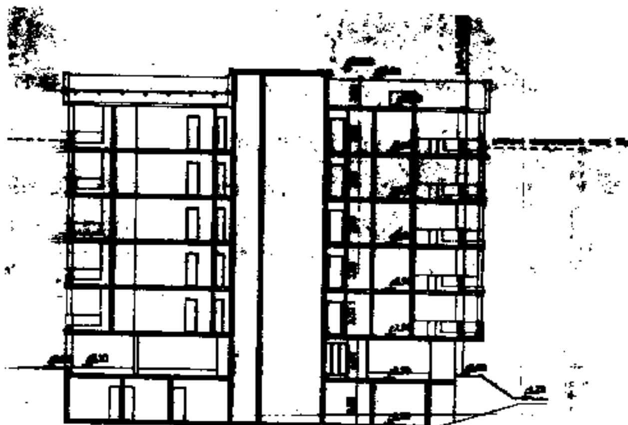
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΑΤΣΙΑΒΡΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΜΑΡΙΑ

ΘΕΣΗ ΟΔΟΣ ΟΔΥΣΣΕΩΣ ΚΑΙ ΤΡΟΙΑΣ, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ

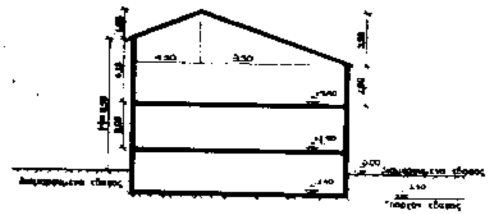
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

930233 - ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 93 **ΜΓ01**

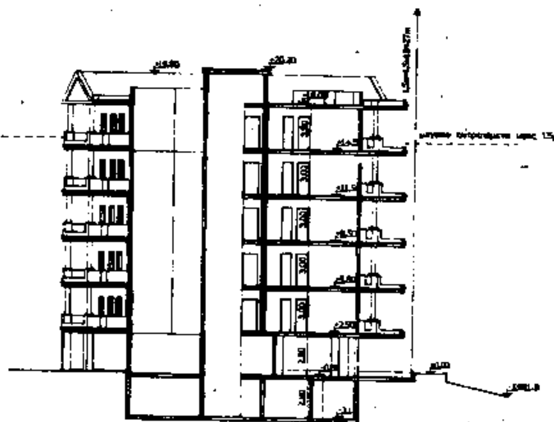
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ:



ΚΤΙΡΙΟ Β' ΤΟΜΗ Α-Α



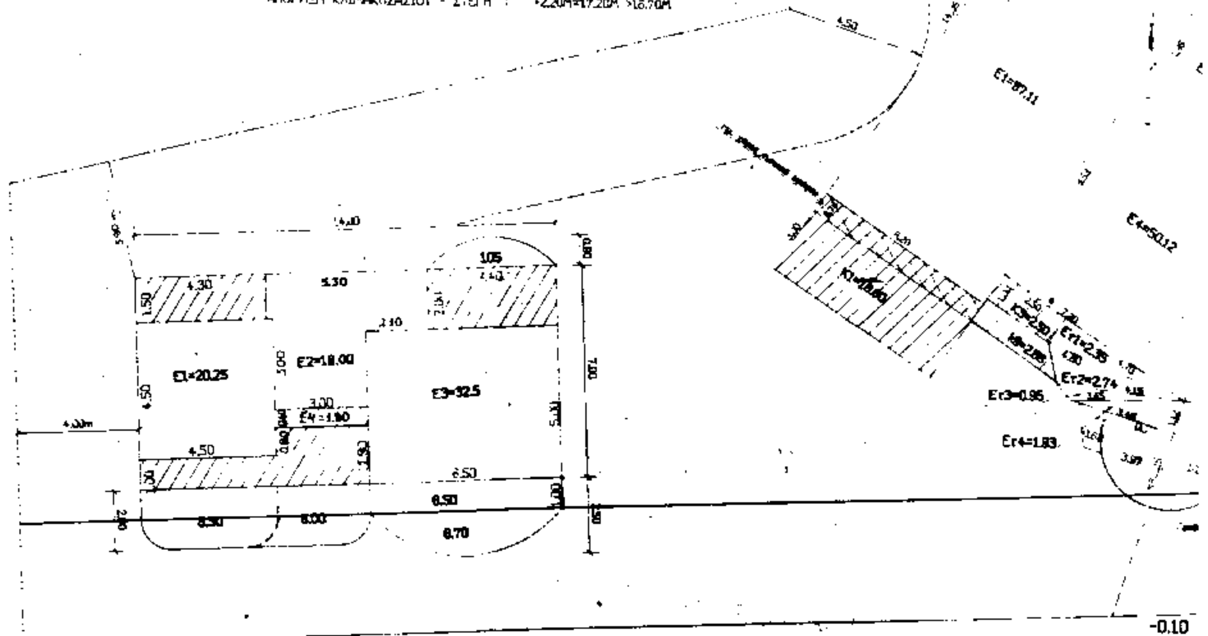
ΜΑΙΖΟΝΕΤΑ ΤΟΜΗ Α-Α



ΚΤΙΡΙΟ Α' ΤΟΜΗ Β-Β

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ

ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ - ΣΤΕΓΗ : +2.20Μ=17.20Μ



Α (-0.20)

-0.10

Ν(-1.50)

-1.30

E5=25.86

E7=24.47

E8=32.76

K2=14.00

E4=40.50

E2=7.72

E6=68.90

-1.08

E3=4.48

E1=74.76

K1=5.24

K8=15.50

Α. (-0.65)

Ε. 40101/95

"Έγκρισης πραγματοποίησης Μ.Σ.Δ σε ακίνητο εντός του εγκεκρ. σχεδίου του Δ. Βριλησσίων Αττικής, οδ. Τροίας 15 Οδυσσέως 5."

8 Δεκεμβρίου 1995

Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 344Δ/95

εχ. 2

Ε5=7.97

Κ4=2.50

ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ

Ι(-0.05)

+0.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

3α. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (ΚΑΛΥΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ)

ΚΤΙΡΙΟ Α — ΚΤΙΡΙΟ Β

ΣΥΝΟΛΟ 392,04μ2

ΚαΛ = 392,04 + 328,53 = 720,57

3β. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ.

ΚΤΙΡΙΟ Α — ΚΤΙΡΙΟ Β

ΣΔΛ = 1271,60 + 1117,80 = 2391,16μ2

3γ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΕΞΩΣΤΕΣ & ΗΜ. ΧΩΡΟΙ

ΚΤΙΡΙΟ Α — ΚΤΙΡΙΟ Β

3δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ

ΚΤΙΡΙΟ Α — ΚΤΙΡΙΟ Β

4. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

5. ΦΥΤΕΥΣΗ

ΣΥΝΟΛΟ 2391,16/200 = 11,85 → 12

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ.Δ.

6.1 Αναλυση ...

	Με μεταφορα Σ.Δ.	Με Μεταφ. Σ.Δ.	
	1271,60	1271,60	
	1117,80	1117,80	
	143,30	1,76	141,54
Συνολο	2532,70	2391,16	141,54

6.2 ...

2532,70 ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α - ΚΑΛΥΨΗ

β - ΔΟΜΗΣΗ Σ.Δ.

γ - ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ

δ - ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

Α επί της οδού Οδυσσέως - Β επί της οδού Τροίας. Δ=3,00+0,1x15=4,50

ε - ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΕΞΩΣΤΕΣ & ΗΜ. ΧΩΡΟΙ

στ - ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

3α. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (ΚΑΛΥΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ)

ΚΤΙΡΙΟ Α	ΚΤΙΡΙΟ Β
392,04μ2	328,53μ2

ΚαΛ = 720,57 + 38 = ...

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

3β. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ.

ΚΤΙΡΙΟ Α	ΚΤΙΡΙΟ Β	ΜΑΙΖΟΝΕΤΑ
ΙΔΕ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ	ΙΔΕ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ	
1271,60μ2	1117,80μ2	ΣΥΝΟΛΟ 143,30μ2

ΣΔΛ = 1271,60 + 1117,80 + 143,30 = 2532,70 (2.846,48 μ2)

3γ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΕΞΩΣΤΕΣ & ΗΜ. ΧΩΡΟΙ

ΚΤΙΡΙΟ Α	ΚΤΙΡΙΟ Β	ΜΑΙΖΟΝΕΤΑ
Ιδε Παραπλεύρως	Ιδε παραπλεύρως	
356,64	324,48	ΣΥΝΟΛΟ 101,5 μ2

ΣαΛ = 356,60 + 324,48 + 101,50 = 782,62

3δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ

ΚΤΙΡΙΟ Α	ΚΤΙΡΙΟ Β	ΜΑΙΖΟΝΕΤΑ
Ιδε Παραπλεύρως	Ιδε Παραπλεύρως	
4655,19 μ3	4078,79 μ3	

ΟαΛ = 4655,19 + 4078,79 + 144,70 = 9418,60

4. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Υπάρχουσες για κτίρια Α+Β = 14 θέσεις

Προσθετες για μαιζονέτα (1θέση) 1 θέσεις

Σύνολο 26 θέσεις

5. ΦΥΤΕΥΣΗ

ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ 2391,16x0,5 = 1195,58μ2

ΔΕΝΔΡΑ 2391,16/200 = 11,85 → 12

Γρηγ. Δαουτόπουλος & συνεργατες

μεσογειων 259 (15451) αθηνα, τηλ. 6476905

ΕΡΓΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΖΟΝΕΤΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΑΤΣΙΑΒΡΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΜΑΡΙΑ

ΘΕΣΗ ΟΔΟΣ ΟΔΥΣΣΕΩΣ ΚΑΙ ΤΡΟΙΑΣ, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ

930233 κλίμακα 1:100 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ '93 **ΜΓ02**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Ε. ΔΑΟΥΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ:

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00΄** έως **13.00΄**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α΄	Δρχ. 20.000	Δρχ. 1.000
β) » » » Β΄	» 40.000	» 2.000
γ) » » » Γ΄	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ΄	» 40.000	» 2.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 25.000	» 1.250
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 210.000	» 10.500
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 110.000	» 5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ